

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
HUYỆN BA TRI

Số: 1125./TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 27 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 107/2008/DS-ST ngày 07 tháng 5 năm 2008 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri; Bản án số 163/2009/DS-PT ngày 25 tháng 02 năm 2009 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 21/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 20/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre về việc giảm giá tài sản lần 01.

Căn cứ thông báo số 44/TB.DGTS ngày 19 tháng 4 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri ký hợp đồng với Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Tô Ngọc Thường – sinh năm 1964, địa chỉ ấp 3, xã An Ngãi Tây, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre gồm:

1. Quyền sử dụng đất: Diện tích 259.6m² đất (mục đích sử dụng ONT + CLN) thuộc thửa 78, tờ bản đồ số 12 (thuộc một phần thửa 153, tờ bản đồ số 13), tọa lạc xã An Ngãi Tây, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

2. Cây trồng trên đất: 02 (hai) cây dừa trên 10 năm tuổi đang cho trái.

Tài sản bán đấu giá lần 02 có giá khởi điểm là: 266.292.600đ (hai trăm sáu mươi sáu triệu hai trăm chín mươi hai ngàn sáu trăm đồng)

Thời gian tổ chức bán đấu giá vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 25 tháng 5 năm 2023. Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri. Địa chỉ: khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Theo quy định tại khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) quy định: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Do đó, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre thông báo cho ông Tô Ngọc Thường được biết để ông thực hiện quyền và nghĩa vụ đúng theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bến Tre;
- UBND xã An Ngãi Tây;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Minh Trung